RESTAURACIÓN

ZONA AMERICANA QUEPOS

INMUEBLE N°94 RESTAURANDO

TRESARQ.

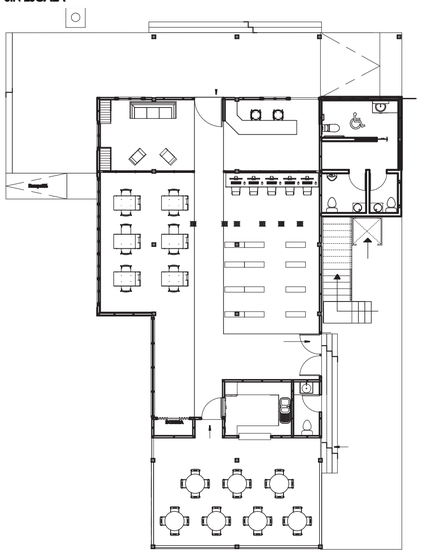
INMUEBLE N°94



PLANIMETRÍA

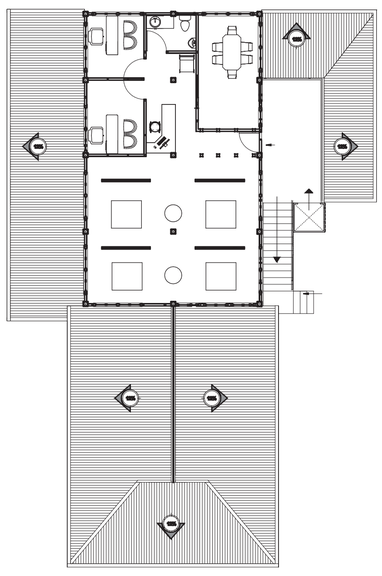
PLANTA ARQUITECTONICA N1

SIN ESCALA

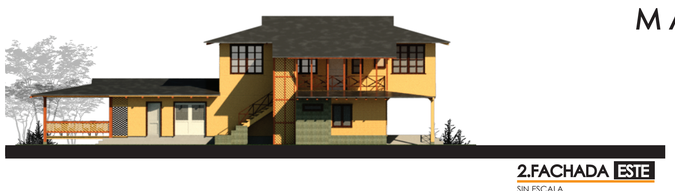


PLANTA ARQUITECTONICA N2

SIN ESCALA



ELEVACIONES



2.FACHADA ESTE

SIN ESCALA



4.FACHADA OESTE

SIN ESCALA



3.FACHADA SUR

SIN ESCALA

1.FACHADA NORTE

SIN ESCALA

MATERIALES



VENTANAS
VIDRIO

VENTANAS
VIDRIO

TECHOS
ZINC

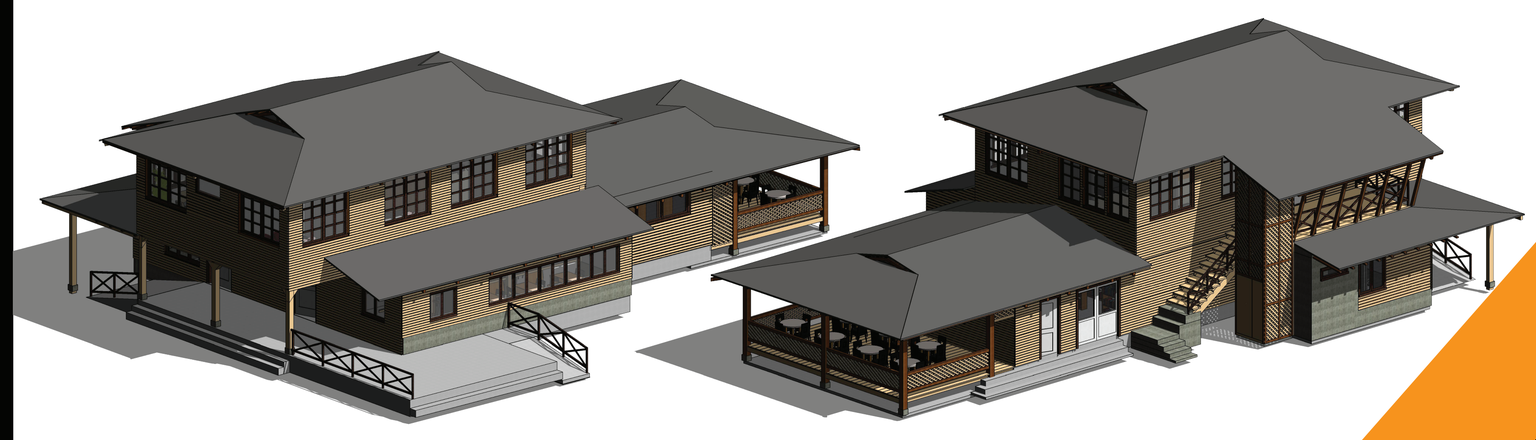
PISOS Y MUROS
CONCRETO

ESTRUCTURAS, MARCOS Y PISO
MADERA OSCURA

VENTANAS Y PUERTAS
CEDAZO

CROMÁTICA PREDETERMINADA
POR EL ESTADO ACTUAL DEL INMUEBLE

ISOMÉTRICOS



FACHADA NORTE - ESTE
SIN ESCALA

FACHADA SUR - OESTE
SIN ESCALA

El inmueble n°94 es el umbral hacia la Zona Americana, siendo un referente y la primera percepción que tienen los turistas que salen de la Marina Pez Vela, por lo tanto, la imagen que en la actualidad se da, no es la idónea.

Muchas de las casas declaradas patrimonio en el sector de Quepos, presentan un grado alto de intervención, lo cual es conveniente ejecutar este sistema de restauración propuesto en la Zona Americana.

TIPOLOGIA ARQUITECTONICA BANANERA

Un viaje al pasado, con visión hacia el futuro recuperando la Antigua Zona Americana.



VISTAS INTERNAS



DISEÑO DE SITIO, CONEXIÓN CON EL CONTEXTO.



PROVINCIA PUNTARENAS, QUEPOS ZONA AMERICANA